



Planungs- und Bauordnungsrechtliche Festsetzungen für den gesamten Änderungsbereich folgende Festsetzungen:

- 1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
2. Misch der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
3. Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
4. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
5. Versorgungsanlagen und Leitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und 13 BauGB)
6. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
7. Flächen für die planlichen Festsetzungen
8. Sonstige Darstellungen und Festlegungen
9. Besondere Hinweise



Abweichend für die Regelung des Art. 6 Abs. 8 BayBO als mittlere Bauweise...

- 1. Allgemeine gründerische Festsetzungen
2. Grundrömerische Festsetzungen
3. Grundrömerische Festsetzungen
4. Grundrömerische Festsetzungen
5. Grundrömerische Festsetzungen
6. Grundrömerische Festsetzungen
7. Grundrömerische Festsetzungen
8. Grundrömerische Festsetzungen
9. Grundrömerische Festsetzungen



2.1. Allgemeine
2.2. Besondere gründerische Festsetzungen
2.3. Allgemeine
2.4. Besondere gründerische Festsetzungen

Verfahrensmerkmale
Bebauungsplan "Dallackernied Ost"
VERFAHRENSVERMERKE
1. Änderungsbeschluss
2. Frühzeitige Bürgerbeteiligung
3. Frühzeitige Fachstellenbeteiligung
4. Fachstellenbeteiligung
5. Auslegung
6. Satzung
7. Ausfertigung
8. Inkrafttreten

Markt Kallmünz
Landkreis Regensburg
Regierungsbezirk Oberpfalz
1. Änderung Bebauungsplan
"Dallackernied Ost" mit integriertem Grünordnungsplan
Planinhalt: Zeichnerische textliche und gründerische Festsetzungen, Hinweise und Regelbeispiele
Markt Kallmünz
Kallmünz, den 27. April 2017